



PREFEITURA DE  
**EXTREMA**

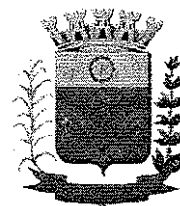
Procuradoria Jurídica

Av. Delegado Waldemar Gomes Pinto, 1.624  
Ponte Nova | Extrema/MG | CEP 37.640-000  
(35) 3435.5205



www.extrema.mg.gov.br

*Inovação e Gestão de Resultados*



## PUBLICADO

Extrema, \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_

**Decreto nº 3.406**

**De 07 de agosto 2018.**

**“Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, área rural que especifica e dá outras providências”.**

O Prefeito Municipal de Extrema, João Batista da Silva, no uso de suas atribuições legais

### **Decreta:**

**Art. 1º** - Fica declarada de utilidade pública, para efeito de desapropriação amigável ou judicial a área rural especificada no parágrafo único deste artigo, de propriedade de **VLADIMIR JAN BASUS**, norte americano, professor, casado sob o regime de comunhão parcial de bens com **DALVA SILVA BASUS**, brasileira, casada, advogada, ele portador da cédula de identidade de estrangeiro nº V377656-A, inscrito no CPF sob o nº 869.339.308-15, ela portadora da cédula de identidade nº 372524, SSP/GO, inscrita no CPF sob o nº 100.455.971-20, residentes e domiciliados no Bairro das Posses, Zona Rural, Extrema - MG, cujo memorial descritivo, levantamento planimétrico e laudo de avaliação fazem parte integrante deste Decreto.

**Parágrafo único – Área rural localizada no Bairro das Posses, Município de Extrema, Estado de Minas Gerais, proveniente da matrícula nº R.7-1.986, com área total de 114.466,00m<sup>2</sup> (cento e quatorze mil, quatrocentos e quarenta e seis metros quadrados).** “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas UTM (Longitude UTM: 371745,14 m e Latitude 7471131,83 m); deste, segue até **V-02**, por 43,64 metros. De **V-02**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371751,78 m e Latitude 7471088,70 m) segue até **V-03**, por 47,66 metros. De **V-03**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371753,56 m e Latitude 7471041,07 m) segue até **V-04**, por 45,43 metros. De **V-04**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371743,78 m e Latitude 7470996,71 m) segue até **V-05**, por 39,73 metros. De **V-05**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371727,16 m e Latitude 7470960,63 m) segue até **V-06**, por 47,49 metros. De **V-06**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371706,76 m e Latitude 7470917,74 m) segue até **V-07**, por 65,91 metros. De **V-07**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371764,09 m e Latitude 7470885,21 m) segue até **V-08**, por 62,57 metros. De **V-08**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371820,25 m e Latitude 7470857,62 m) segue até **V-**






PREFEITURA DE  
**EXTREMA**

Procuradoria Jurídica

Av. Delegado Waldemar Gomes Pinto, 1.624  
Ponte Nova | Extrema/MG | CEP 37.640-000  
fones: 3435.5205

 [www.extrema.mg.gov.br](http://www.extrema.mg.gov.br)

*Inovação e Gestão de Resultados*




09, por 37,23 metros. De **V-09**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371819,18 m e Latitude 7470820,40 m) segue até **V-10**, por 53,51 metros. De **V-10**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371779,65 m e Latitude 7470784,33 m) segue até **V-11**, por 14,77 metros. De **V-11**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371769,16 m e Latitude 7470773,94 m) segue até **V-12**, por 22,08 metros. De **V-12**, de coordenadas UTM (Longitude UTM: 371767,38 m e Latitude 7470751,93 m) segue até **V-13**, por 13,88 metros. De **V-13**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371760,96 m e Latitude 7470739,62 m) segue até **V-14**, por 22,61 metros. De **V-14**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371742,63 m e Latitude 7470726,38 m) segue até **V-15**, por 64,02 metros. De **V-15**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371691,91 m e Latitude 7470687,33 m) segue até **V-16**, por 31,29 metros. De **V-16**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371678,54 m e Latitude 7470659,04 m) segue até **V-17**, por 27,82 metros. De **V-17**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371682,52 m e Latitude 7470631,50 m) segue até **V-18**, por 4,28 metros. De **V-18**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371679,08 m e Latitude 7470628,95 m) segue até **V-19**, por 100,77 metros. De **V-19**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371578,31 m e Latitude 7470628,53 m) segue até **V-20**, por 95,42 metros. De **V-20**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371490,55 m e Latitude 7470665,99 m) segue até **V-21**, por 100,80 metros. De **V-21**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371397,13 m e Latitude 7470703,82 m) segue até **V-22**, por 59,73 metros. De **V-22**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371341,33 m e Latitude 7470725,14 m) segue até **V-23**, por 259,60 metros. De **V-23**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371488,13 m e Latitude 7470939,26 m) segue até **V-24**, por 22,38 metros. De **V-24**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371509,36 m e Latitude 7470932,19 m) segue até **V-25**, por 31,25 metros. De **V-25**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371539,98 m e Latitude 7470925,93 m) segue até **V-26**, por 20,09 metros. De **V-26**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371559,87 m e Latitude 7470923,10 m) segue até **V-27**, por 27,84 metros. De **V-27**, de coordenadas UTM (Longitude UTM: 371583,30 m e Latitude 7470938,15 m) segue até **V-28**, por 66,02 metros. De **V-28**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371631,17 m e Latitude 7470983,61 m) segue até **V-29**, por 16,23 metros. De **V-29**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371640,79 m e Latitude 7470996,69 m) segue até **V-30**, por 9,49 metros. De **V-30**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371646,39 m e Latitude 7471004,31 m) segue até **V-31**, por 34,70 metros. De **V-31**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371665,36 m e Latitude 7471033,36 m) segue até **V-32**, por 18,34 metros. De **V-32**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371671,99 m e Latitude 7471050,47 m) segue até **V-33**, por 14,25 metros. De **V-33**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371676,86 m e Latitude 7471063,86 m) segue até **V-34**, por 11,70 metros. De **V-34**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371679,13 m e Latitude 7471075,34 m) segue até **V-35**, por 111,69 metros. De **V-35**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371680,18 m e Latitude 7471086,99 m) segue até **V-36**, por 44,67 metros. De **V-36**, com coordenadas UTM (Longitude UTM: 371716,69 m e Latitude 7471112,19 m) segue até **V-01**, por 34,56 metros, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o polígono acima descrito com **área 11,4466 ha** e um **perímetro de 1623,1635 m**. O Datum referente às coordenadas é o SAD 69.”

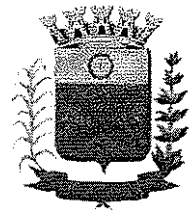




Procuradoria Jurídica  
Av. Delegado Waldemar Gomes Pinto, 1.624  
Ponte Nova | Extrema/MG | CEP 37.640-000  
(35) 3435.5205

 [www.extrema.mg.gov.br](http://www.extrema.mg.gov.br)

*Inovação e Gestão de Resultados*



Art. 2º - A área total desapropriada equivalente a 114.446,00m<sup>2</sup> (cento e quatorze mil e quatrocentos e quarenta e seis metros quadrados) será destinada a preservação ambiental, mediante a ampliação do Parque Natural Municipal – Conservador das Águas.

Art. 3º - Pela área descrita no parágrafo único, do art. 1º deste decreto, será pago o valor total de R\$ 171.699,00 (cento e setenta e um mil e seiscentos e noventa e nove reais), ou seja, R\$ 1,50 (um real e cinquenta centavos), o metro quadrado, preço condizente com os valores descritos no Laudo de Avaliação emitido pela Secretaria de Obras e Urbanismo que passa a fazer parte integrante deste diploma.

Art. 4º - A presente desapropriação tem caráter de urgência, para efeito de imediata imissão na posse.

Art. 5º - As despesas decorrentes com a execução deste Decreto correrão por conta da dotação orçamentária prevista na ficha D0763 do Orçamento do Município para o presente exercício.

Art. 6º - Revogadas as disposições em contrário, este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**João Batista da Silva**  
**Prefeito Municipal**

