



AV. Delegado Waldemar Gomes Pinto, 1626
Ponte Nova | Extrema/MG | CEP 37.642-350
Prefeitura Municipal de Extrema
(35) 3435.1911
www.extrema.mg.gov.br

Comunicação Interna

Nº Ordem: SOU 482/2024

Para: Controladoria Geral do Município | Priscila Pereira de Souza

Assunto: Informação – Relatório de Transição

Local/Data: Município de Extrema/Estado de Minas Gerais, 11 de novembro de 2024.

Prezados(as) Sra. Priscila Pereira de Souza e Dr. Wallace Aquino Ferreira,

Em atendimento à solicitação do coordenador da equipe de transição nomeada pelo Prefeito Eleito, encaminho, em anexo, as informações referentes à Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo, conforme os itens “C” e “N” solicitados.

Aproveito para destacar que estou à disposição para quaisquer dúvidas ou esclarecimentos adicionais que possam surgir sobre o conteúdo enviado, bem como para o fornecimento de informações complementares que se fizerem necessárias.

Atenciosamente,

Adailson de Moura Lopes

Secretário

Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo

ANEXO I

- Relatório de Obras e Projetos em andamento

OBRAS EM ANDAMENTO - Referência 08/11/2024

Nº Contrato	Nº Processo	Setor	Objeto do Contrato	Empresa Vencedora	Valor Atualizado do Contrato	Valores Medidos	Saldo de Contrato
000018/2022	000402/2021	Esporte	Implantação do Parque do Barreiro	LBD Engenharia Ltda.	R\$ 5.212.277,72	R\$ 3.136.466,75	R\$ 2.075.810,97
000124/2022	000086/2022	Obras e Urbanismo	Ponte para ligação da Avenida Engenheiro João Gilli Neto x Avenida Nicolau Cesarino	Sólida Engenharia Ltda.	R\$ 9.384.281,03	R\$ 9.287.843,21	R\$ 96.437,82
000128/2022	000093/2022	Obras e Urbanismo	Pavimentação, drenagem da Estrada das Paineiras (Principal), Rua Salto do Meio e Estrada das Siriemas	Construtora Excon Ltda.	R\$ 3.898.476,31	R\$ 2.047.560,90	R\$ 1.850.915,41
000152/2022	000160/2022	Educação	Projetos de Unidades Educacionais (CEIM Jardim Bela Vista, Escola Roseira, Escola Tenentes, CEIM Pessegueiros, Escola Vila Garden e Vila Esperança)	GW Engenharia Projetos e Execução de Obras Ltda.	R\$ 415.805,15	R\$ 343.624,30	R\$ 72.180,85
000155/2022	000061/2022	Governo	Construção da Delegacia Regional da Polícia Civil, Posto de Perícia Integrada - PPI e Alojamentos	LBD Engenharia Ltda.	R\$ 8.037.209,58	R\$ 5.550.591,05	R\$ 2.486.618,53
000161/2022	000083/2022	Obras e Urbanismo	Construção de Avenida no bairro Pedroso - Tenentes para ligação da estrada do Tenentes com o futuro conjunto habitacional Fazenda Santa Fé	Eiras Engenharia Eireli	R\$ 13.201.536,92	R\$ 9.163,20	R\$ 13.192.373,72
000190/2022	000195/2022	Obras e Urbanismo	Pavimentação da Estrada das Araras - Jardim	Construtora Excon Ltda.	R\$ 3.912.666,49	R\$ 960.356,31	R\$ 2.952.310,18
602024/2022	000286/2022	Cultura	Reforma do Clube Literário	Tera Incorporadora e Construtora Ltda.	R\$ 5.384.806,29	R\$ 1.009.846,15	R\$ 4.374.960,14
602069/2022	000200/2022	Obras e Urbanismo	Execução da Avenida Vicente Paiva Machado que fará a ligação da Avenida Nicolau Cesarino com Avenida Engenheiro João Gilli Neto	Audacter Obras Eireli	R\$ 9.982.020,09	R\$ 3.524.875,31	R\$ 6.457.144,78
602074/2022	000355/2022	Obras e Urbanismo	Construção de Avenida no bairro Pessegueiros para ligação da Rodovia Fernão Dias (Diase) com Estrada Municipal Evandro Brito da Cunha	Construtora Excon Ltda.	R\$ 14.177.837,27	R\$ 3.981.420,72	R\$ 10.196.416,55
000082/2023	000031/2023	Assistência Social	Terraplenagem no Residencial Tenentes VI	Pavidez Engenharia Ltda.	R\$ 3.611.644,50	R\$ 2.613.438,24	R\$ 998.206,26
000089/2023	000017/2023	Educação	Projetos da Sede da Secretaria de Educação, Centro de Referência do Professor e Escola do Barreiro	Ferreira Costa Engenharia e Consultoria Ltda.	R\$ 155.253,50	R\$ 58.944,52	R\$ 96.308,98

OBRAS EM ANDAMENTO - Referência 08/11/2024

Nº Contrato	Nº Processo	Setor	Objeto do Contrato	Empresa Vencedora	Valor Atualizado do Contrato	Valores Medidos	Saldo de Contrato
000098/2023	000029/2023	Governo	Construção do novo Cemitério Público Municipal	Projinste Construções Ltda EPP	R\$ 8.911.101,90	R\$ 3.950.461,13	R\$ 4.960.640,77
000168/2023	000089/2023	Cultura	Reforma da Fábrica de Cultura	Altho Empreendimentos e Construções Ltda.	R\$ 3.888.888,88	R\$ 1.618.875,86	R\$ 2.270.013,02
000294/2023	000294/2023	Saúde	Reforma elétrica do Pronto Atendimento	Cem Dez Construções Ltda.	R\$ 1.013.583,05	R\$ 357.877,38	R\$ 655.705,67
000007/2024	000331/2023	Obras e Urbanismo	Travessia de Água e Esgoto pelo método não destrutivo sob a Rodovia Fernão Dias - Vargem do João Pinto	PEAD Saneamento e MND Ltda.	R\$ 1.064.778,65	R\$ 743.093,83	R\$ 321.684,82
000104/2024	000060/2024	Saúde	Adequações e reformas de UBS's	Torre Alta Engenharia Ltda.	R\$ 1.374.544,11		R\$ 1.374.544,11
000133/2024	000109/2024	Saúde	Construção das UBS's dos Bairros do Barreiro, Rodeio e Morbidelli	Y. F. C. Construções Ltda	R\$ 3.440.041,50	R\$ 1.556.376,02	R\$ 1.883.665,48
000140/2024	000104/2024	Assistência Social	Construção da Sede da Assistência Social	Torre Alta Engenharia Ltda.	R\$ 5.301.556,47	R\$ 376.777,04	R\$ 4.924.779,43
000164/2024	000072/2024	Saúde	Construção das UBS's do bairro Ponte Alta (Fisgão) e Jardim São Cristóvão	Lagotela Eireli EPP	R\$ 2.544.071,96	R\$ 300.628,74	R\$ 2.243.443,22
000166/2024	000069/2024	Esporte	AVCB, para edificação do SENAC e do Poliesportivo	Help Sistemas	R\$ 346.000,00	R\$ 9.539,04	R\$ 336.460,96
000174/2024	000090/2024	Obras e Urbanismo	Desenvolvimento de projetos executivos para construção de novo acesso rodoviário no KM 944+900m pista sul, da BR-381 Rodovia Fernão Dias	Portico Engenharia Ltda	R\$ 299.964,97	R\$ -	R\$ 299.964,97
000234/2024	000082/2024	Obras e Urbanismo	Contenção de Talude através de Tirantes Protendidos e concreto Projetado - Est. Benedito Steffani	GML Engenharia Ltda	R\$ 4.390.000,00	R\$ 597.286,74	R\$ 3.792.713,26
000235/2024	000083/2024	Assistência Social	Infraestrutura do Residencial de Interesse Social Tenentes VI	Eiras Engenharia Eireli	R\$ 10.900.000,00		R\$ 10.900.000,00
000285/2024	000159/2024	Obras e Urbanismo	Desenvolvimento de Projetos Funcionais para Construção de novos acessos rodoviários sendo o acesso sul no Km 946+600m e acesso norte no Km 941+400m da BR-381, Rodovia Fernão Dias	Sociedade Elmo Engenharia e Infraestrutura Ltda	R\$ 259.000,00	R\$ 61.900,00	R\$ 197.100,00

OBRAS EM ANDAMENTO - Referência 08/11/2024

Nº Contrato	Nº Processo	Setor	Objeto do Contrato	Empresa Vencedora	Valor Atualizado do Contrato	Valores Medidos	Saldo de Contrato
000291/2024	000059/2022	Obras e Urbanismo	Desenvolvimento de Projetos executivos de Infra Estrutura Urbana para abertura de Via no Bairro Portal de Extrema - Via de Ligação da Est. Municipal José Geraldo Aparecido (Fisgão) à Av. Nicolau Cesarino	Ferreira Rezende Engenharia Ltda ME	R\$ 45.103,55	R\$ -	R\$ 45.103,55
000325/2024	000282/2024	Educação	Reforma do CEIM Profª Edna Maria da Silva Gomes	W.SS Construtora Ltda.	R\$ 155.427,93		R\$ 155.427,93

Resumo de Obras	
Setor	Quantidade de Contratos
Assistência Social	3
Cultura	2
Educação	3
Esporte	2
Governo	2
Obras e Urbanismo	11
Saúde	4
Total	27

ANEXO II

- Relatório de Parcelamentos Clandestinos e Irregulares

Parcelamentos Clandestinos e Parcelamentos Irregulares			
Qnt	Identificação	Coordenadas	Local
1	Alpes da Cachoeira	-22.858259, -46.332144	Alpes da Cachoeira
2	Shela Cofone	-22.836908, -46.303473	Barreiro
3	Terezinha		Barreiro
4	Moises Bezerra		Estrada do Curió
5	Leonído Moura	-22.765593, -46.261732	Estrada Mamoneiros
6	Jonathan Melo	-22.775776, -46.331276	Estrada Paladino
7	Djalma		Forjos
8	Flávio J. Cruz		Forjos
9	Claudio Migliorini		Forjos
10	Jeso		Forjos
11	Fontenelle		Furnas
12	Moises Bezerra	-22.745050, -46.320400	Furnas
13	Jaciro		Godoi
14	Aparecida Borges	-22.858531, -46.349629	Godoi
15	Juliana Cunha		Godoi
16	Tião da Uva I	-22.858997, -46.342421	Godoi
17	Tião da Uva II	-22.857651, -46.344537	Godoi
18	Maria Palmira Dorta	-22.864111, -46.375822	Godoi
19	Ademir Toledo		Godoi
20	Célio (jardim Vitória)		Jardim
21	Divina Cheroto		Jardim
22	Zé Campos		Juncal
23	Gilberto/Adilson		Juncal
24	Recanto Shalon (Fuji)		Juncal
25	Cond. Flora Ouro Verde		Juncal
26	Joaquim		Juncal
27	Jorge (chacreamento Lopes)		Juncal
28	Emilia Campos		Juncal
29	Odineia	-22.776981, -46.292192	Juncal
30	Valentim / Ieracir		Lajes
31	Moises Bezerra	-22.843156, -46.363864	Matão
32	Eurípedes Ribeiro Marins	-22.834516, -46.363065	Matão
33	Benedito F. Lopes		Morbidelli
34	João Augusto		Morro Grande
35	Tulha/ Romualdo		Morro Grande
36	Vila do Radar		Pessegueiros
37	Vila do distrito industrial		Pessegueiros
38	Edvaldo Vilharba		Pessegueiros
39	Stefani		Pessegueiros
40	Genesio Agostinho Machado	-22.817468, -46.251360	Pico do Lobo Guará
41	Edir Petri	-22.877547, -46.368798	Pires
42	Lailson		Pires

43	Loteamento Morais		Pires
44	Salmon	-22.876389, -46.340314	Pires
45	Vila do Hélio		Pires
46	Sebastião Oliveira		Ponte Alta
47	Edvan		Ponte Alta
48	Carlos A. Sgrechia		Ponte Alta
49	Vila do Postinho	-22.866763, -46.335972	Ponte Alta
50	José Alaor		Portal de Minas
51	Edilson José dos Santos		Roseira
52	Antonio Piazarolli (João da muda)	-22.819752, -46.272219	Roseira
53	Hemerson Stanislau	-22.878124, -46.366212	Rua Rio Negro
54	Dézio	-22.829592, -46.210193	Salto
55	JJ Carvalho 1		Salto
56	JJ Carvalho 2		Salto
57	Fuji (pico do Lobo Guará)		Salto
58	Plínio		Salto
59	Fabiano Jackson Imobiliária Mantiqueira e Canastra	-22.842999, -46.230796	Salto
60	Elcio Simoes	-22.852949, -46.268801	Salto de Baixo
61	Gerson Goulart e Família	-22.850533, -46.213769	Salto de Cima
62	Jardim dos Pinhais IV		São Braz
63	Adierson/ Agli (Rua Bottura)	-22.794193, -46.332433	Tenentes
64	Josmar		Tenentes
65	Raquel Cursi (dois Irmãos)		Tenentes
66	Jorge Luiz Correa (M.P.)		Tenentes
67	Pedroso	-22.825239, -46.328994	Tenentes
68	Rua Corintias		Tenentes
69	Maria Aparecida		Tenentes
70	Moises Bezerra	-22.838009, -46.333807	Vargem do João Pinto
71	Vila Egidinho		Vila Egidinho
72	*Existem diversas áreas sem denominação específica em diversos bairros.		

Considerando que a informação é coletada por meio de fiscalização quando há indícios de construções e parcelamentos clandestinos e/ou irregulares, não temos informação quantitativa de unidades habitacionais por núcleo.