

PUBLICADO

Extrema, 29 / 12 / 2022

DECRETO Nº 4.387

DE 29 DE DEZEMBRO DE 2022.

“Declara a área que especifica como de INTERESSE SOCIAL, para fins de realização das intervenções ambientais necessárias à execução de obra viária no Município, e dá outras providências”.

CONSIDERANDO solicitação proveniente da Secretaria Municipal Obras e Urbanismo;

CONSIDERANDO que o Município de Extrema, por meio da Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo, realizará obras destinadas à execução de um novo sistema viário, na região do Bairro Pedrosos;

CONSIDERANDO a possibilidade de se declarar como de interesse social, ou como de utilidade pública, áreas de preservação e a elas equiparadas, tal como definido pelo Código Florestal Brasileiro – Lei Nacional nº. 12.651, de 25 de maio de 2012;

CONSIDERANDO o disposto no art. 3º da Lei Municipal nº. 1.829, de 17 de setembro de 2003, que “dispõe sobre a política de proteção, conservação e controle do meio ambiente e da melhoria da qualidade de vida no município de Extrema”, segundo o qual: “*Art. 3º - Para assegurar a efetividade do direito ao meio ambiente, ecologicamente equilibrado, a política municipal observará os seguintes princípios: I- Desenvolvimento das atividades econômicas, sociais e culturais; (...) III- Função social ambiental da propriedade urbana e rural (...)*”;

CONSIDERANDO a competência do ente federativo municipal para a gestão das áreas de interesse ambiental situadas em sua base territorial, observadas as condições impostas pela legislação ambiental brasileira;

CONSIDERANDO que, conforme ensina Hely Lopes Meirelles, “*o interesse social ocorre quando as circunstâncias impõem a distribuição ou o condicionamento da propriedade*”

para seu melhor aproveitamento, utilização ou produtividade, em benefício da coletividade ou de categorias sociais merecedoras de amparo específico do Poder Público”;

CONSIDERANDO, por fim, a necessidade de atender ao interesse público e o desenvolvimento econômico e social, fomentando a economia local e viabilizando a infraestrutura necessária para suporte à cadeia produtiva e ao crescimento do polo industrial do Município de Extrema;

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE EXTREMA, Senhor **João Batista da Silva**, no uso de suas atribuições legais,

DECRETA:

Art. 1º - Fica declarada como de **INTERESSE SOCIAL**, exclusivamente para fins de realização de intervenções ambientais necessárias para execução de obras viárias na região do **Bairro Pedrosos**, as áreas especificadas nos parágrafos deste artigo, situadas neste Município de Extrema, Estado de Minas Gerais, na forma do Levantamento Planimétrico Georreferenciado, que passam a fazer parte integrante deste Decreto.

§ 1º - Área equivalente a 3.563,36 m² (três mil quinhentos e sessenta e três vírgula trinta e seis metros quadrados): “Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **V01**; daí segue confrontando com VANDERLY TREVELIN, com azimute 79°38'48" e distância de 125,78m, até o ponto **V02**; daí segue confrontando com NATAL MARQUES DE OLIVEIRA, com os seguintes azimutes e distâncias: 179°31'10" - 7,66m, até o ponto **V03**; 174°58'29" - 16,24m, até o ponto **V04**; daí segue confrontando com ESPOLIO DE JOAO PEDROSO PINTO, com os seguintes azimutes e distâncias: 216°55'40" - 1,63m, até o ponto **V05**; 197°43'34" - 4,07m, até o ponto **V06**; 242°10'42" - 1,34m, até o ponto **V07**; 293°15'24" - 2,78m, até o ponto **V08**; 315°23'45" - 3,75m, até o ponto **V09**; 311°55'25" - 4,02m, até o ponto **V10**; 233°10'30" - 4,15m, até o ponto **V11**; 207°36'45" - 3,39m, até o ponto **V12**; 156°47'38" - 3,71m, até o ponto **V13**; 173°59'20" - 2,96m, até o ponto **V14**; 211°48'44" - 5,05m, até o ponto **V15**; 270°49'12" - 6,59m, até o ponto **V16**; 217°47'25" - 6,69m, até o ponto **V17**; 267°27'41" - 2,00m, até o ponto **V18**; 291°24'33" - 4,15m, até o ponto **V19**; 298°41'08" - 6,69m, até o ponto **V20**; 292°26'23" - 5,12m, até o ponto **V21**; 305°01'08" - 11,15m, até o ponto **V22**; 308°21'19" - 2,61m, até o ponto **V23**; 243°07'30" - 7,61m, até o ponto **V24**; 186°41'22" - 7,50m, até o ponto **V25**; 237°43'29" - 8,14m, até o ponto **V26**; 269°15'20" - 11,00m, até o ponto **V27**; 277°54'52" - 2,99m, até o ponto **V28**; 289°18'45" - 18,43m, até o ponto **V29**; 267°19'11" - 1,46m, até o ponto **V30**; 231°40'32" - 3,97m, até o

ponto **V31**; 207°55'04" - 5,14m, até o ponto **V32**; 223°40'16" - 2,60m, até o ponto **V33**; 260°29'16" - 3,70m, até o ponto **V34**; 265°38'54" - 4,58m, até o ponto **V35**; 293°12'22" - 8,29m, até o ponto **V36**; 246°36'49" - 1,54m, até o ponto **V37**; daí segue confrontando com ESPOLIO DE LUIS LOPES, com os seguintes azimutes e distâncias: 5°50'47" - 10,01m, até o ponto **V38**; 5°50'47" - 13,54m, até chegar ao ponto **V01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.”

§ 2º - Área equivalente a 2.295,42 m² (dois mil duzentos e noventa e cinco vírgula quarenta e dois metros quadrados): “Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **V01**; daí segue confrontando com NATAL MARQUES DE OLIVEIRA, com os seguintes azimutes e distâncias: 79°38'48" - 82,29m, até o ponto **V02**; 84°19'04" - 33,63m Raio 206,50m e Desenrolamento de 33,67, até o ponto **V03**; daí segue confrontando com LUIZ OSVALTER THOMAZIN, segue com o azimute 178°22'39" e distância de 20,53m, até o ponto **V04**; daí segue confrontando com ESPOLIO JOAO PEDROSO PINTO, com seguintes azimutes e distâncias: 293°03'01" - 5,28m, até o ponto **V05**; 315°19'03" - 4,70m, até o ponto **V06**; 327°05'20" - 4,50m, até o ponto **V07**; 230°12'06" - 8,77m, até o ponto **V08**; 237°30'06" - 6,48m, até o ponto **V09**; 250°58'15" - 10,14m, até o ponto **V10**; 260°23'05" - 19,38m, até o ponto **V11**; 256°05'35" - 35,41m, até o ponto **V12**; 279°36'17" - 8,51m, até o ponto **V13**; 251°34'39" - 17,41m, até o ponto **V14**; 238°42'02" - 1,99m, até o ponto **V15**; 216°55'40" - 1,69m, até o ponto **V16**; daí segue confrontando com VANDERLY TREVELIN, com os seguintes azimutes e distâncias: 354°58'29" - 16,24m, até o ponto **V17**; 359°31'10" - 7,66m, até chegar ao ponto **V01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.”

§ 3º - Área equivalente a 25.032,72 m² (vinte e cinco mil e trinta e dois vírgula setenta e dois metros quadrados): “Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **V01**; daí segue confrontando com ESPOLIO DE LUIS LOPES, com os seguintes azimutes e distâncias: 110°17'15" - 5,73m, até o ponto **V02**; 97°30'08" - 85,64m Raio 193,50m e Desenvolvimento de 86,36m até o ponto **V03**; 84°43'01" - 2,38m, até o ponto **V04**; 72°18'44" - 83,13m Raio 193,50 e Desenvolvimento 83,79m até o ponto **V05**; 59°54'27" - 52,57m, até o ponto **V06**; 43°16'53" - 110,73m Raio 193,50m e Desenvolvimento 112,30m até o ponto **V07**; 26°39'19" - 14,67m, até o ponto **V08**; 37°18'34" - 76,35m Raio 206,50 e Desenvolvimento de 76,80m até o ponto **V09**; 47°57'49" - 28,86m, até o ponto **V10**; 63°48'18" - 112,74m Raio 206,50m e Desenvolvimento de 114,19m até o ponto **V11**; 79°38'48" - 247,78m, até o ponto **V12**; daí segue confrontando com VANDERLY TREVELIN, com os seguintes azimutes e distâncias: 185°50'47" - 13,54m, até o ponto **V13**; 185°50'47" - 10,01m, até o ponto **V14**; daí segue confrontando com ESPOLIO JOAO PEDROSO PINTO, com os seguintes azimutes e distâncias: 246°36'49" - 7,36m, até o ponto **V15**; 241°11'20" - 9,62m, até o ponto **V16**; 254°55'47" -

4,64m, até o ponto **V17**; 271°50'07" - 3,92m, até o ponto **V18**; 281°05'31" - 3,76m, até o ponto **V19**; 231°06'50" - 13,46m, até o ponto **V20**; 231°01'48" - 5,89m, até o ponto **V21**; 308°41'30" - 3,90m, até o ponto **V22**; 320°14'09" - 2,82m, até o ponto **V23**; 283°03'32" - 3,40m, até o ponto **V24**; 243°20'31" - 11,17m, até o ponto **V25**; 258°57'17" - 10,49m, até o ponto **V26**; 254°06'24" - 29,63m, até o ponto **V27**; 250°20'52" - 19,23m, até o ponto **V28**; 274°43'21" - 8,70m, até o ponto **V29**; 263°42'41" - 2,21m, até o ponto **V30**; 254°52'54" - 7,11m, até o ponto **V31**; 240°35'13" - 5,59m, até o ponto **V32**; 254°28'08" - 41,60m, até o ponto **V33**; 250°20'54" - 12,42m, até o ponto **V34**; 271°17'48" - 16,31m, até o ponto **V35**; 306°38'38" - 14,50m, até o ponto **V36**; 274°42'36" - 5,64m, até o ponto **V37**; 271°03'24" - 7,80m, até o ponto **V38**; 279°57'17" - 6,34m, até o ponto **V39**; 295°24'04" - 6,79m, até o ponto **V40**; 277°32'15" - 2,98m, até o ponto **V41**; 257°08'42" - 2,55m, até o ponto **V42**; 238°09'37" - 7,07m, até o ponto **V43**; 261°37'46" - 24,61m, até o ponto **V44**; 236°00'14" - 11,25m, até o ponto **V45**; 194°07'26" - 11,24m, até o ponto **V46**; 224°55'20" - 7,09m, até o ponto **V47**; 245°33'50" - 8,99m, até o ponto **V48**; 261°34'38" - 5,59m, até o ponto **V49**; 249°02'05" - 1,93m, até o ponto **V50**; 257°05'46" - 1,87m, até o ponto **V51**; 272°22'05" - 3,24m, até o ponto **V52**; 237°34'37" - 4,98m, até o ponto **V53**; 209°06'17" - 11,62m, até o ponto **V54**; 209°56'53" - 5,55m, até o ponto **V55**; 209°38'28" - 2,80m, até o ponto **V56**; 217°32'39" - 7,33m, até o ponto **V57**; 221°23'22" - 17,53m, até o ponto **V58**; 219°53'19" - 7,10m, até o ponto **V59**; 224°45'49" - 0,90m, até o ponto **V60**; 225°39'48" - 8,48m, até o ponto **V61**; 238°09'28" - 13,34m, até o ponto **V62**; 210°57'17" - 6,27m, até o ponto **V63**; 210°28'10" - 13,12m, até o ponto **V64**; 212°20'12" - 9,63m, até o ponto **V65**; 213°06'40" - 9,42m, até o ponto **V66**; 215°14'53" - 6,54m, até o ponto **V67**; 192°55'12" - 18,03m, até o ponto **V68**; 170°56'55" - 5,14m, até o ponto **V69**; 172°35'50" - 11,89m, até o ponto **V70**; 186°33'24" - 3,24m, até o ponto **V71**; 198°31'38" - 5,00m, até o ponto **V72**; 221°57'05" - 4,60m, até o ponto **V73**; 227°23'06" - 8,53m, até o ponto **V74**; 225°49'37" - 2,96m, até o ponto **V75**; 238°07'27" - 3,34m, até o ponto **V76**; 214°28'10" - 4,52m, até o ponto **V77**; 220°49'40" - 3,87m, até o ponto **V78**; 188°45'37" - 14,26m, até o ponto **V79**; 301°07'40" - 7,43m, até o ponto **V80**; 289°44'23" - 6,53m, até o ponto **V81**; 234°28'16" - 7,99m, até o ponto **V82**; 214°28'40" - 6,86m, até o ponto **V83**; 216°56'44" - 2,02m, até o ponto **V84**; 235°39'34" - 4,53m, até o ponto **V85**; 251°42'31" - 1,79m, até o ponto **V86**; 254°20'55" - 4,07m, até o ponto **V87**; 246°39'14" - 8,61m, até o ponto **V88**; 221°08'38" - 9,56m, até o ponto **V89**; 214°43'48" - 6,40m, até o ponto **V90**; 254°48'10" - 12,03m, até o ponto **V91**; 249°11'13" - 5,47m, até o ponto **V92**; 272°58'13" - 8,22m, até o ponto **V93**; 260°10'21" - 2,57m, até o ponto **V94**; 252°00'48" - 2,78m, até o ponto **V95**; 207°29'26" - 7,62m, até o ponto **V96**; 223°18'38" - 15,00m, até o ponto **V97**; 232°56'46" - 4,08m, até o ponto **V98**; 272°54'58" - 2,12m, até o ponto **V99**; 297°44'57" - 7,34m, até o ponto **V100**; 233°17'22" - 12,34m, até o ponto **V101**; daí segue confrontando com SEBASTIÃO PINTO DE OLIVEIRA, com os seguintes azimutes e distâncias: 233°17'22" - 21,70m, até o ponto **V102**; 274°36'57" - 8,28m, até o ponto **V103**; 264°31'17" - 3,92m, até o ponto **V104**;

278°26'30" - 3,40m, até o ponto **V105**; 267°55'48" - 15,91m, até o ponto **V106**; 278°06'36" - 15,69m, até o ponto **V107**; 258°24'30" - 24,94m, até o ponto **V108**; 267°39'12" - 15,53m, até o ponto **V109**; 250°51'31" - 16,08m, até o ponto **V110**; 277°46'13" - 10,62m, até o ponto **V111**; 270°37'58" - 9,80m, até o ponto **V112**; 258°31'17" - 4,86m, até o ponto **V113**; 290°52'01" - 2,38m, até o ponto **V114**; 310°15'06" - 11,75m, até o ponto **V115**; 296°11'06" - 15,60m, até o ponto **V116**; 299°01'12" - 5,20m, até o ponto **V117**; 277°47'16" - 3,65m, até o ponto **V118**; 261°39'27" - 2,99m, até o ponto **V119**; daí segue confrontando com RUA PRIMAVERA, com os seguintes azimutes e distâncias: 13°17'30" - 10,36m, até o ponto **V120**; 16°35'16" - 9,99m, até o ponto **V121**; 30°48'52" - 6,44m, até chegar ao ponto **V01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.”

§ 4º - Área equivalente a 5.643,84 m² (cinco mil seiscientos e quarenta e três vírgula oitenta e quatro metros quadrados): “Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **V01**; daí segue confrontando com JOSE CARLOS DANDREA MATEUS e outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 118°17'09" - 61,19m, Raio de 206,50m e Desenvolvimento de 61,41m até o ponto **V02**; 126°48'21" - 37,53m, até o ponto **V03**; 121°55'14" - 32,96m, Raio 193,50 e Desenvolvimento 33,00m até o ponto **V04**; 117°02'07" - 71,69m, até o ponto **V05**; daí segue confrontando com ESTRADA MUNICIPAL DOS TENENTES, com os seguintes azimutes e distâncias: 172°51'45" - 2,98m, até o ponto **V06**; 183°39'28" - 8,26m, até o ponto **V07**; 190°04'24" - 19,53m, até o ponto **V08**; daí segue confrontando com ESPOLIO JOAO PEDROSO PINTO, com os seguintes azimutes e distâncias: 315°27'53" - 1,01m, até o ponto **V09**; 341°27'35" - 3,69m, até o ponto **V10**; 321°45'10" - 2,74m, até o ponto **V11**; 297°36'40" - 25,39m, até o ponto **V12**; 306°06'31" - 5,90m, até o ponto **V13**; 263°06'49" - 5,00m, até o ponto **V14**; 242°31'28" - 2,36m, até o ponto **V15**; 268°00'17" - 4,45m, até o ponto **V16**; 279°30'52" - 7,33m, até o ponto **V17**; 279°07'54" - 6,84m, até o ponto **V18**; 283°58'14" - 6,89m, até o ponto **V19**; 318°46'25" - 4,65m, até o ponto **V20**; 339°18'59" - 14,64m, até o ponto **V21**; 303°40'47" - 4,09m, até o ponto **V22**; 265°55'02" - 9,36m, até o ponto **V23**; 277°57'38" - 7,98m, até o ponto **V24**; 294°10'43" - 4,72m, até o ponto **V25**; 286°41'02" - 16,95m, até o ponto **V26**; 302°55'08" - 1,73m, até o ponto **V27**; 348°34'55" - 2,78m, até o ponto **V28**; 357°44'42" - 15,14m, até o ponto **V29**; 275°45'54" - 4,57m, até o ponto **V30**; 0°18'36" - 9,03m, até o ponto **V31**; 1°26'53" - 3,34m, até o ponto **V32**; 47°40'32" - 4,28m, até o ponto **V33**; 336°14'48" - 2,78m, até o ponto **V34**; 313°48'45" - 5,77m, até o ponto **V35**; 264°20'53" - 7,70m, até o ponto **V36**; 257°11'39" - 6,06m, até o ponto **V37**; 264°00'31" - 3,82m, até o ponto **V38**; 292°58'18" - 8,90m, até o ponto **V39**; 321°50'39" - 4,59m, até o ponto **V40**; 304°39'55" - 1,28m, até o ponto **V41**; 287°33'27" - 2,10m, até o ponto **V42**; 262°15'56" - 6,80m, até o ponto **V43**; 283°32'39" - 9,98m, até o ponto **V44**; 305°22'56" - 8,48m, até o ponto **V45**; 323°35'21" - 3,57m, até o ponto **V46**; daí segue confrontando com ESPOLIO JOAO PEDROSO PINTO, com o

azimute 14°02'08" e distância de 26,07m, até chegar ao ponto **V01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.”

§ 5º - Área equivalente a 7.092,12 m² (sete mil e noventa e dois virgula doze metros quadrados): “Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **V01**; daí segue confrontando com LUIZ OSVALTER THOMAZIN, com os seguintes azimutes e distâncias: 99°15'35" - 73,64m, Raio 206,50m e Desenvolvimento de 74,04 até o ponto **V02**; 109°31'51" - 136,06m, até o ponto **V03**; 109°38'54" - 0,85m, Raio de 206,50m e desenvolvimento de 0,85m até o ponto **V04**; daí segue confrontando com JOSE CARLOS DANDREA MATEUS e outros, com o azimute 194°02'08" e distância de 26,07m, até o ponto **V05**; daí segue confrontando com ESPOLIO JOAO PEDROSO PINTO, com os seguintes azimutes e distâncias: 323°35'21" - 7,68m, até o ponto **V06**; 290°36'14" - 9,97m, até o ponto **V07**; 277°12'18" - 7,20m, até o ponto **V08**; 272°28'20" - 3,74m, até o ponto **V09**; 241°39'07" - 18,95m, até o ponto **V10**; 261°15'33" - 12,23m, até o ponto **V11**; 275°32'55" - 12,97m, até o ponto **V12**; 258°35'05" - 16,36m, até o ponto **V13**; 300°23'02" - 10,83m, até o ponto **V14**; 306°11'39" - 4,26m, até o ponto **V15**; 279°26'21" - 6,65m, até o ponto **V16**; 260°32'49" - 5,99m, até o ponto **V17**; 285°30'01" - 7,80m, até o ponto **V18**; 337°35'15" - 4,47m, até o ponto **V19**; 4°15'21" - 2,70m, até o ponto **V20**; 342°48'16" - 4,42m, até o ponto **V21**; 299°05'42" - 6,07m, até o ponto **V22**; 339°23'53" - 0,87m, até o ponto **V23**; 20°35'22" - 6,63m, até o ponto **V24**; 24°22'52" - 9,15m, até o ponto **V25**; 49°51'24" - 2,33m, até o ponto **V26**; 25°00'38" - 4,53m, até o ponto **V27**; 2°28'48" - 5,27m, até o ponto **V28**; 271°47'13" - 2,00m, até o ponto **V29**; 254°21'10" - 8,49m, até o ponto **V30**; 245°17'29" - 2,63m, até o ponto **V31**; 228°10'22" - 4,80m, até o ponto **V32**; 240°56'25" - 7,69m, até o ponto **V33**; 303°32'30" - 8,96m, até o ponto **V34**; 0°33'45" - 1,75m, até o ponto **V35**; 47°33'35" - 6,17m, até o ponto **V36**; 17°30'33" - 3,69m, até o ponto **V37**; 322°28'56" - 3,92m, até o ponto **V38**; 297°57'03" - 9,17m, até o ponto **V39**; 272°07'14" - 14,58m, até o ponto **V40**; 281°08'28" - 11,34m, até o ponto **V41**; 274°07'34" - 12,28m, até o ponto **V42**; 258°53'25" - 7,37m, até o ponto **V43**; 293°03'01" - 0,92m, até o ponto **V44**; daí segue confrontando com ESPOLIO JOAO PEDROSO PINTO, com o azimute 358°22'39" e distância de 20,53m, até chegar ao ponto **V01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.”

Art. 2º - Nos termos do artigo anterior e ante a presente declaração de **INTERESSE SOCIAL**, ficam autorizadas as intervenções ambientais consistentes na supressão de espécimes arbóreos existentes no imóvel, bem como as eventuais intervenções nas áreas de preservação permanente (APP) existentes no imóvel, necessárias ao cumprimento das finalidades que ensejaram a presente declaração de interesse social.

§ 1º - As eventuais intervenções supressivas de espécimes arbóreos, citadas e autorizadas no *caput*, deverão ser precedidas da respectiva compensação ambiental, conforme condições e critérios a serem fixados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SMA), devendo a compensação ser realizada prioritariamente no âmbito do “*Projeto Conservador das Águas*”, instituído pela Lei Municipal nº. 2.100, de 21 de dezembro de 2005, regulamentada pelo Decreto Municipal nº. 2.409, de 29 de dezembro de 2010.

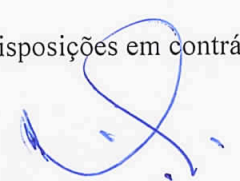
§ 2º - As eventuais intervenções em áreas de preservação permanente (APP), autorizadas neste ato normativo, deverão ser precedidas de cumprimento das medidas mitigadoras e compensatórias a serem determinadas pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SMA), nos termos da Resolução CONAMA nº. 369/2006, Deliberação Normativa CODEMA nº. 013/2017 e demais regimentos aplicáveis.

Art. 3º - As ações destinadas à efetiva implementação das obras de interesse público no local, para a finalidade descrita no artigo 1º, inclusive para efeito de eventual desapropriação judicial ou extrajudicial, ou doação, ficarão a cargo da Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo, sem prejuízo da atuação complementar de outros órgãos da Administração Pública Municipal, conforme competência institucional de cada órgão.

Parágrafo único - Caberá à Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo providenciar a elaboração dos memoriais descritivos, levantamentos planimétricos, Laudo de Avaliação, bem como os demais documentos necessários à concretização dos fins colimados no presente Decreto Municipal.

Art. 4º - Fica autorizada a adoção de todas as medidas administrativas, na forma e nos limites da legislação em vigor, para viabilização dos levantamentos necessários *in loco*, inclusive para elaboração dos Laudos de Avaliação dos imóveis, na conformidade das finalidades descritas neste Decreto Municipal.

Art. 5º - Revogadas as disposições em contrário, este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.



João Batista da Silva

- Prefeito Municipal -

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO : VANDERLY TREVELIN
MUNICÍPIO - UF : EXTREMA - M.G
ÁREA TOTAL (m²): 3.563,36
ÁREA TOTAL (ha): 0,3563
Perímetro (m) : 342,03

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **V01**; daí segue confrontando com VANDERLY TREVELIN, com azimuth 79°38'48" e distância de 125,78m, até o ponto **V02**; daí segue confrontando com NATAL MARQUES DE OLIVEIRA, com os seguintes azimutes e distâncias: 179°31'10" - 7,66m, até o ponto **V03**; 174°58'29" - 16,24m, até o ponto **V04**; daí segue confrontando com ESPOLIO DE JOAO PEDROSO PINTO, com os seguintes azimutes e distâncias: 216°55'40" - 1,63m, até o ponto **V05**; 197°43'34" - 4,07m, até o ponto **V06**; 242°10'42" - 1,34m, até o ponto **V07**; 293°15'24" - 2,78m, até o ponto **V08**; 315°23'45" - 3,75m, até o ponto **V09**; 311°55'25" - 4,02m, até o ponto **V10**; 233°10'30" - 4,15m, até o ponto **V11**; 207°36'45" - 3,39m, até o ponto **V12**; 156°47'38" - 3,71m, até o ponto **V13**; 173°59'20" - 2,96m, até o ponto **V14**; 211°48'44" - 5,05m, até o ponto **V15**; 270°49'12" - 6,59m, até o ponto **V16**; 217°47'25" - 6,69m, até o ponto **V17**; 267°27'41" - 2,00m, até o ponto **V18**; 291°24'33" - 4,15m, até o ponto **V19**; 298°41'08" - 6,69m, até o ponto **V20**; 292°26'23" - 5,12m, até o ponto **V21**; 305°01'08" - 11,15m, até o ponto **V22**; 308°21'19" - 2,61m, até o ponto **V23**; 243°07'30" - 7,61m, até o ponto **V24**; 186°41'22" - 7,50m, até o ponto **V25**; 237°43'29" - 8,14m, até o ponto **V26**; 269°15'20" - 11,00m, até o ponto **V27**; 277°54'52" - 2,99m, até o ponto **V28**; 289°18'45" - 18,43m, até o ponto **V29**; 267°19'11" - 1,46m, até o ponto **V30**; 231°40'32" - 3,97m, até o ponto **V31**; 207°55'04" - 5,14m, até o ponto **V32**; 223°40'16" - 2,60m, até o ponto **V33**; 260°29'16" - 3,70m, até o ponto **V34**; 265°38'54" - 4,58m, até o ponto **V35**; 293°12'22" - 8,29m, até o ponto **V36**; 246°36'49" - 1,54m, até o ponto **V37**; daí segue confrontando com ESPOLIO DE LUIS LOPES, com os seguintes azimutes e distâncias: 5°50'47" - 10,01m, até o ponto **V38**; 5°50'47" - 13,54m, até chegar ao ponto **V01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Extrema, 21/08/2021

PREST'MO ENGENHARIA LTDA - EPP
CREA 40.920-5

Manuel J da Fonseca Corte
Diretor Técnico/ Sócio Administrador
Engenheiro Civil e Seg do Trabalho

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO : NATAL MARQUES DE OLIVEIRA
MUNICÍPIO - UF : EXTREMA - M.G
ÁREA TOTAL (m²) : 2.295,42
ÁREA TOTAL (ha) : 0,2295
Perímetro (m) : 284.61

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **V01**; daí segue confrontando com NATAL MARQUES DE OLIVEIRA, com os seguintes azimutes e distâncias: 79°38'48" - 82,29m, até o ponto **V02**; 84°19'04" - 33,63m Raio 206,50m e Desenrolamento de 33,67, até o ponto **V03**; daí segue confrontando com LUIZ OSVALTER THOMAZIN, segue com o azimuth 178°22'39" e distância de 20,53m, até o ponto **V04**; daí segue confrontando com ESPOLIO JOAO PEDROSO PINTO, com seguintes azimutes e distâncias: 293°03'01" - 5,28m, até o ponto **V05**; 315°19'03" - 4,70m, até o ponto **V06**; 327°05'20" - 4,50m, até o ponto **V07**; 230°12'06" - 8,77m, até o ponto **V08**; 237°30'06" - 6,48m, até o ponto **V09**; 250°58'15" - 10,14m, até o ponto **V10**; 260°23'05" - 19,38m, até o ponto **V11**; 256°05'35" - 35,41m, até o ponto **V12**; 279°36'17" - 8,51m, até o ponto **V13**; 251°34'39" - 17,41m, até o ponto **V14**; 238°42'02" - 1,99m, até o ponto **V15**; 216°55'40" - 1,69m, até o ponto **V16**; daí segue confrontando com VANDERLY TREVELIN, com os seguintes azimutes e distâncias: 354°58'29" - 16,24m, até o ponto **V17**; 359°31'10" - 7,66m, até chegar ao ponto **V01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Extrema, 21/08/2021



PREST'MO ENGENHARIA LTDA - EPP
CREA 40.920-5

Manuel J da Fonseca Corte
Diretor Técnico/ Sócio Administrador
Engenheiro Civil e Seg do Trabalho

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO : ESPOLIO DE LUIS LOPES
MUNICÍPIO - UF : EXTREMA - M.G.
ÁREA TOTAL (m²): 25.032,72
ÁREA TOTAL (ha): 2,5033
Perímetro (m) : 1771,28

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **V01**; daí segue confrontando com ESPOLIO DE LUIS LOPES, com os seguintes azimutes e distâncias: 110°17'15" - 5,73m, até o ponto **V02**; 97°30'08" - 85,64m Raio 193,50m e Desenvolvimento de 86,36m até o ponto **V03**; 84°43'01" - 2,38m, até o ponto **V04**; 72°18'44" - 83,13m Raio 193,50 e Desenvolvimento 83,79m até o ponto **V05**; 59°54'27" - 52,57m, até o ponto **V06**; 43°16'53" - 110,73m Raio 193,50m e Desenvolvimento 112,30m até o ponto **V07**; 26°39'19" - 14,67m, até o ponto **V08**; 37°18'34" - 76,35m Raio 206,50 e Desenvolvimento de 76,80m até o ponto **V09**; 47°57'49" - 28,86m, até o ponto **V10**; 63°48'18" - 112,74m Raio 206,50m e Desenvolvimento de 114,19m até o ponto **V11**; 79°38'48" - 247,78m, até o ponto **V12**; daí segue confrontando com VANDERLY TREVELIN, com os seguintes azimutes e distâncias: 185°50'47" - 13,54m, até o ponto **V13**; 185°50'47" - 10,01m, até o ponto **V14**; daí segue confrontando com ESPOLIO JOAO PEDROSO PINTO, com os seguintes azimutes e distâncias: 246°36'49" - 7,36m, até o ponto **V15**; 241°11'20" - 9,62m, até o ponto **V16**; 254°55'47" - 4,64m, até o ponto **V17**; 271°50'07" - 3,92m, até o ponto **V18**; 281°05'31" - 3,76m, até o ponto **V19**; 231°06'50" - 13,46m, até o ponto **V20**; 231°01'48" - 5,89m, até o ponto **V21**; 308°41'30" - 3,90m, até o ponto **V22**; 320°14'09" - 2,82m, até o ponto **V23**; 283°03'32" - 3,40m, até o ponto **V24**; 243°20'31" - 11,17m, até o ponto **V25**; 258°57'17" - 10,49m, até o ponto **V26**; 254°06'24" - 29,63m, até o ponto **V27**; 250°20'52" - 19,23m, até o ponto **V28**; 274°43'21" - 8,70m, até o ponto **V29**; 263°42'41" - 2,21m, até o ponto **V30**; 254°52'54" - 7,11m, até o ponto **V31**; 240°35'13" - 5,59m, até o ponto **V32**; 254°28'08" - 41,60m, até o ponto **V33**; 250°20'54" - 12,42m, até o ponto **V34**; 271°17'48" - 16,31m, até o ponto **V35**; 306°38'38" - 14,50m, até o ponto **V36**; 274°42'36" - 5,64m, até o ponto **V37**; 271°03'24" - 7,80m, até o ponto **V38**; 279°57'17" - 6,34m, até o ponto **V39**; 295°24'04" - 6,79m, até o ponto **V40**; 277°32'15" - 2,98m, até o ponto **V41**; 257°08'42" - 2,55m, até o ponto **V42**; 238°09'37" - 7,07m, até o ponto **V43**; 261°37'46" - 24,61m, até o ponto **V44**; 236°00'14" - 11,25m, até o ponto **V45**; 194°07'26" - 11,24m, até o ponto **V46**; 224°55'20" - 7,09m, até o ponto **V47**; 245°33'50" - 8,99m, até o ponto **V48**; 261°34'38" - 5,59m, até o ponto **V49**; 249°02'05" - 1,93m, até o ponto **V50**; 257°05'46" - 1,87m, até o ponto **V51**; 272°22'05" - 3,24m, até o ponto **V52**; 237°34'37" - 4,98m, até o ponto **V53**; 209°06'17" - 11,62m, até o ponto **V54**; 209°56'53" - 5,55m, até o ponto **V55**; 209°38'28" - 2,80m, até o ponto **V56**; 217°32'39" - 7,33m, até o ponto **V57**; 221°23'22" - 17,53m, até o ponto **V58**; 219°53'19" - 7,10m, até o ponto **V59**; 224°45'49" - 0,90m, até o ponto **V60**; 225°39'48" - 8,48m, até o ponto **V61**; 238°09'28" - 13,34m, até o ponto **V62**; 210°57'17" - 6,27m, até o ponto **V63**; 210°28'10" - 13,12m, até o ponto **V64**; 212°20'12" - 9,63m, até o ponto **V65**; 213°06'40" - 9,42m, até o ponto **V66**; 215°14'53" - 6,54m, até o ponto **V67**; 192°55'12" - 18,03m, até o ponto **V68**; 170°56'55" - 5,14m, até o ponto **V69**; 172°35'50" - 11,89m, até o ponto **V70**; 186°33'24" - 3,24m, até o ponto **V71**; 198°31'38" - 5,00m, até o ponto **V72**; 221°57'05" - 4,60m, até o ponto **V73**; 227°23'06" - 8,53m, até o ponto **V74**; 225°49'37" - 2,96m, até o ponto **V75**; 238°07'27" - 3,34m, até o ponto **V76**; 214°28'10" - 4,52m, até o ponto **V77**; 220°49'40" - 3,87m, até o ponto **V78**; 188°45'37" - 14,26m, até o ponto **V79**; 301°07'40" - 7,43m, até o ponto **V80**; 289°44'23" - 6,53m, até o ponto **V81**; 234°28'16" - 7,99m, até o ponto **V82**; 214°28'40" - 6,86m, até o ponto **V83**; 216°56'44" - 2,02m, até o ponto **V84**; 235°39'34" - 4,53m,

até o ponto **V85**; 251°42'31" - 1,79m, até o ponto **V86**; 254°20'55" - 4,07m,
até o ponto **V87**; 246°39'14" - 8,61m, até o ponto **V88**; 221°08'38" - 9,56m,
até o ponto **V89**; 214°43'48" - 6,40m, até o ponto **V90**; 254°48'10" - 12,03m,
até o ponto **V91**; 249°11'13" - 5,47m, até o ponto **V92**; 272°58'13" - 8,22m,
até o ponto **V93**; 260°10'21" - 2,57m, até o ponto **V94**; 252°00'48" - 2,78m,
até o ponto **V95**; 207°29'26" - 7,62m, até o ponto **V96**; 223°18'38" - 15,00m,
até o ponto **V97**; 232°56'46" - 4,08m, até o ponto **V98**; 272°54'58" - 2,12m,
até o ponto **V99**; 297°44'57" - 7,34m, até o ponto **V100**; 233°17'22" - 12,34m,
até o ponto **V101**; daí segue confrontando com SEBASTIÃO PINTO DE OLIVEIRA,
com os seguintes azimutes e distâncias: 233°17'22" - 21,70m, até o ponto
V102; 274°36'57" - 8,28m, até o ponto **V103**; 264°31'17" - 3,92m, até o ponto
V104; 278°26'30" - 3,40m, até o ponto **V105**; 267°55'48" - 15,91m, até o
ponto **V106**; 278°06'36" - 15,69m, até o ponto **V107**; 258°24'30" - 24,94m,
até o ponto **V108**; 267°39'12" - 15,53m, até o ponto **V109**; 250°51'31" -
16,08m, até o ponto **V110**; 277°46'13" - 10,62m, até o ponto **V111**; 270°37'58"
- 9,80m, até o ponto **V112**; 258°31'17" - 4,86m, até o ponto **V113**; 290°52'01"
- 2,38m, até o ponto **V114**; 310°15'06" - 11,75m, até o ponto **V115**; 296°11'06"
- 15,60m, até o ponto **V116**; 299°01'12" - 5,20m, até o ponto **V117**; 277°47'16"
- 3,65m, até o ponto **V118**; 261°39'27" - 2,99m, até o ponto **V119**; daí segue
confrontando com RUA PRIMAVERA, com os seguintes azimutes e distâncias:
13°17'30" - 10,36m, até o ponto **V120**; 16°35'16" - 9,99m, até o ponto **V121**;
30°48'52" - 6,44m, até chegar ao ponto **V01**, ponto inicial da descrição deste
perímetro.

Extrema, 21/08/2021



PREST'MO ENGENHARIA LTDA - EPP
CREA 40.920-5
Manuel J da Fonseca Corte
Diretor Técnico/ Sócio Administrador
Engenheiro Civil e Seg do Trabalho

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO : JOSE CARLOS DANDREA MATEUS e outros
MUNICÍPIO - UF : EXTREMA - M.G -
ÁREA TOTAL (m²) : 5.643,84
ÁREA TOTAL (ha) : 0,5644
Perímetro (m) : 506,90

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **V01**; daí segue confrontando com JOSE CARLOS DANDREA MATEUS e outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 118°17'09" - 61,19m, Raio de 206,50m e Desenvolvimento de 61,41m até o ponto **V02**; 126°48'21" - 37,53m, até o ponto **V03**; 121°55'14" - 32,96m, Raio 193,50 e Desenvolvimento 33,00m até o ponto **V04**; 117°02'07" - 71,69m, até o ponto **V05**; daí segue confrontando com ESTRADA MUNICIPAL DOS TENENTES, com os seguintes azimutes e distâncias: 172°51'45" - 2,98m, até o ponto **V06**; 183°39'28" - 8,26m, até o ponto **V07**; 190°04'24" - 19,53m, até o ponto **V08**; daí segue confrontando com ESPOLIO JOAO PEDROSO PINTO, com os seguintes azimutes e distâncias: 315°27'53" - 1,01m, até o ponto **V09**; 341°27'35" - 3,69m, até o ponto **V10**; 321°45'10" - 2,74m, até o ponto **V11**; 297°36'40" - 25,39m, até o ponto **V12**; 306°06'31" - 5,90m, até o ponto **V13**; 263°06'49" - 5,00m, até o ponto **V14**; 242°31'28" - 2,36m, até o ponto **V15**; 268°00'17" - 4,45m, até o ponto **V16**; 279°30'52" - 7,33m, até o ponto **V17**; 279°07'54" - 6,84m, até o ponto **V18**; 283°58'14" - 6,89m, até o ponto **V19**; 318°46'25" - 4,65m, até o ponto **V20**; 339°18'59" - 14,64m, até o ponto **V21**; 303°40'47" - 4,09m, até o ponto **V22**; 265°55'02" - 9,36m, até o ponto **V23**; 277°57'38" - 7,98m, até o ponto **V24**; 294°10'43" - 4,72m, até o ponto **V25**; 286°41'02" - 16,95m, até o ponto **V26**; 302°55'08" - 1,73m, até o ponto **V27**; 348°34'55" - 2,78m, até o ponto **V28**; 357°44'42" - 15,14m, até o ponto **V29**; 275°45'54" - 4,57m, até o ponto **V30**; 0°18'36" - 9,03m, até o ponto **V31**; 1°26'53" - 3,34m, até o ponto **V32**; 47°40'32" - 4,28m, até o ponto **V33**; 336°14'48" - 2,78m, até o ponto **V34**; 313°48'45" - 5,77m, até o ponto **V35**; 264°20'53" - 7,70m, até o ponto **V36**; 257°11'39" - 6,06m, até o ponto **V37**; 264°00'31" - 3,82m, até o ponto **V38**; 292°58'18" - 8,90m, até o ponto **V39**; 321°50'39" - 4,59m, até o ponto **V40**; 304°39'55" - 1,28m, até o ponto **V41**; 287°33'27" - 2,10m, até o ponto **V42**; 262°15'56" - 6,80m, até o ponto **V43**; 283°32'39" - 9,98m, até o ponto **V44**; 305°22'56" - 8,48m, até o ponto **V45**; 323°35'21" - 3,57m, até o ponto **V46**; daí segue confrontando com ESPOLIO JOAO PEDROSO PINTO, com o azimute 14°02'08" e distância de 26,07m, até chegar ao ponto **V01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Extrema, 21/08/2021



PREST'MO ENGENHARIA LTDA - EPP
CREA 40.920-5

Manuel J da Fonseca Corte
Diretor Técnico/ Sócio Administrador
Engenheiro Civil e Seg do Trabalho

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO : LUIZ OSVALTER THOMAZIN

MUNICÍPIO - UF : EXTREMA - M.G -

ÁREA TOTAL (m²): 7.092,12

ÁREA TOTAL (ha): 0,7092

Perímetro (m) : 533,98

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **V01**; daí segue confrontando com LUIZ OSVALTER THOMAZIN, com os seguintes azimutes e distâncias: 99°15'35" - 73,64m, Raio 206,50m e Desenvolvimento de 74,04 até o ponto **V02**; 109°31'51" - 136,06m, até o ponto **V03**; 109°38'54" - 0,85m, Raio de 206,50m e desenvolvimento de 0,85m até o ponto **V04**; daí segue confrontando com JOSE CARLOS DANDREA MATEUS e outros, com o azimuth 194°02'08" e distância de 26,07m, até o ponto **V05**; daí segue confrontando com ESPOLIO JOAO PEDROSO PINTO, com os seguintes azimutes e distâncias: 323°35'21" - 7,68m, até o ponto **V06**; 290°36'14" - 9,97m, até o ponto **V07**; 277°12'18" - 7,20m, até o ponto **V08**; 272°28'20" - 3,74m, até o ponto **V09**; 241°39'07" - 18,95m, até o ponto **V10**; 261°15'33" - 12,23m, até o ponto **V11**; 275°32'55" - 12,97m, até o ponto **V12**; 258°35'05" - 16,36m, até o ponto **V13**; 300°23'02" - 10,83m, até o ponto **V14**; 306°11'39" - 4,26m, até o ponto **V15**; 279°26'21" - 6,65m, até o ponto **V16**; 260°32'49" - 5,99m, até o ponto **V17**; 285°30'01" - 7,80m, até o ponto **V18**; 337°35'15" - 4,47m, até o ponto **V19**; 4°15'21" - 2,70m, até o ponto **V20**; 342°48'16" - 4,42m, até o ponto **V21**; 299°05'42" - 6,07m, até o ponto **V22**; 339°23'53" - 0,87m, até o ponto **V23**; 20°35'22" - 6,63m, até o ponto **V24**; 24°22'52" - 9,15m, até o ponto **V25**; 49°51'24" - 2,33m, até o ponto **V26**; 25°00'38" - 4,53m, até o ponto **V27**; 2°28'48" - 5,27m, até o ponto **V28**; 271°47'13" - 2,00m, até o ponto **V29**; 254°21'10" - 8,49m, até o ponto **V30**; 245°17'29" - 2,63m, até o ponto **V31**; 228°10'22" - 4,80m, até o ponto **V32**; 240°56'25" - 7,69m, até o ponto **V33**; 303°32'30" - 8,96m, até o ponto **V34**; 0°33'45" - 1,75m, até o ponto **V35**; 47°33'35" - 6,17m, até o ponto **V36**; 17°30'33" - 3,69m, até o ponto **V37**; 322°28'56" - 3,92m, até o ponto **V38**; 297°57'03" - 9,17m, até o ponto **V39**; 272°07'14" - 14,58m, até o ponto **V40**; 281°08'28" - 11,34m, até o ponto **V41**; 274°07'34" - 12,28m, até o ponto **V42**; 258°53'25" - 7,37m, até o ponto **V43**; 293°03'01" - 0,92m, até o ponto **V44**; daí segue confrontando com ESPOLIO JOAO PEDROSO PINTO, com o azimuth 358°22'39" e distância de 20,53m, até chegar ao ponto **V01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Extrema, 22/08/2021

