

PUBLICADO
Extrema, 07 / 07 / 2021

LEI Nº 4.366

DE 07 DE JULHO DE 2021.

“Autoriza o Poder Executivo a desafetar e permutar o bem público que especifica e dá outras providências”.

O Prefeito Municipal de Extrema, João Batista da Silva, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal de Extrema aprovou e ele sanciona a seguinte

LEI:

CAPÍTULO I – DA DESAFETAÇÃO

Artigo 1º - Fica defesafetada a área de 299,30 m² (duzentos e noventa e nove virgula trinta metros quadrados), descrita no §1º deste artigo, pertencente à Área de Recreio do “Loteamento Parque Residencial Vila Rica”, situada no Município de Extrema, Estado de Minas Gerais, registrada sob a matrícula nº **R.1-3.264**, do Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Extrema, cuja matrícula e memorial descritivo ficam fazendo parte integrante desta lei.

§1º - A área a ser desafetada descreve-se assim: “Inicia-se no ponto **05A** definido pelas coordenadas N: **7.472.124,065m** e E: **366.177,304m**, confrontando com **LOTE 09**; com azimute de **72°17'22"** e distância de **2,16m**, deste segue até o ponto **06** definido pelas coordenadas N: **7.472.124,721m** e E: **366.179,359m**, com azimute de **72°17'22"** e distância de **12,02m**, deste segue até o ponto **07** definido pelas coordenadas N: **7.472.128,377m** e E: **366.190,809m**, com azimute de **71°47'54"** e distância de **6,11m**, deste segue até o ponto **07A** definido pelas coordenadas N: **7.472.130,284m** e E: **366.196,609m**, agora confrontando com **AREA DE RECREIO**; com azimute de **164°04'17"** e distância de **15,05m**, deste segue até o ponto **07B** definido pelas coordenadas N: **7.472.115,816m** e E: **366.200,738m**, com azimute de **252°21'15"** e distância de **19,67m**, deste segue até o ponto **07C** definido pelas coordenadas N: **7.472.109,853m** e E: **366.181,994m**, com azimute de **341°44'04"** e distância de **14,97m**, deste segue até o ponto **05A**, vértice inicial da descrição deste perímetro.”

§2º - O imóvel descrito no §1º, do artigo 1º desta Lei, está avaliado em R\$ 141.323,47 (cento e quarenta e um mil, trezentos e vinte e três reais e quarenta e sete centavos), conforme laudo de avaliação que passa a fazer parte integrante desta lei.

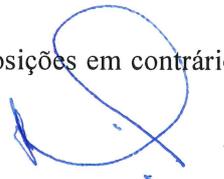
CAPÍTULO II – DA PERMUTA

Artigo 2º - Fica o Poder Executivo autorizado a permutar o imóvel descrito §1º, do artigo 1º desta Lei, de propriedade do Município de Extrema, pelo imóvel denominado Lote 08, da Quadra 02, do “Loteamento Parque Residencial Vila Rica”, situado no Município de Extrema, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), registrado sob a matrícula nº **4.190** do Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Extrema, de propriedade da Pessoa Jurídica denominada **ARQUIDIOCESE DE POUSO ALEGRE**, estabelecida na Travessa Doutor Silvio Fausto, nº. 33, Bairro Centro, Município de Pouso Alegre, Estado de Minas Gerais, CEP: 37.550-001, inscrita no CNPJ sob o nº 17.930.934/0001-25.

§1º - O imóvel descrito no *caput* deste artigo descreve-se assim: “Inicia-se no ponto **01** definido pelas coordenadas N: **7.472.118,991m** e E: **366.231,566m**, confrontando com **RUA DOS IPÊS**; com azimute de **175°37'11"** e distância de **10,00m**, deste segue até o ponto **02** definido pelas coordenadas N: **7.472.109,020m** e E: **366.232,330m**, agora confrontando com **LOTE 07**; com azimute de **267°23'52"** e distância de **30,00m**, deste segue até o ponto **03** definido pelas coordenadas N: **7.472.107,658m** e E: **366.202,364m**, agora confrontando com **AREA DE RECREIO**; com azimute de **355°36'08"** e distância de **10,00m**, deste segue até o ponto **04** definido pelas coordenadas N: **7.472.117,629m** e E: **366.201,597m**, com azimute de **87°23'52"** e distância de **30,00m**, deste segue até o ponto **01**, vértice inicial da descrição deste perímetro.”

§2º - O imóvel descrito no §1º, do artigo 2º desta Lei, está avaliado em R\$ 149.433,00 (cento e quarenta e nove mil, quatrocentos e trinta e três reais), conforme laudo de avaliação que passa a fazer parte integrante desta lei.

Artigo 3º - Revogadas as disposições em contrário, esta lei entra em vigor na data de sua publicação.



João Batista da Silva
Prefeito Municipal

