

PUBLICADO

Extrema, ___ / ___ / ___

Decreto nº 3.432

De 05 de outubro de 2018.

“Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, a área urbana que especifica e dá outras providências”.

O Prefeito Municipal de Extrema, João Batista da Silva, no uso de suas atribuições legais,

DECRETA:

Art. 1º - Fica declarada de utilidade pública, para efeito de desapropriação amigável ou judicial a área urbana especificada no parágrafo único deste artigo, de propriedade de **EDSON JOSÉ FRANCO**, brasileiro, solteiro, bancário, portador da cédula de identidade nº 10.208.844-5, SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 008.358.888-43, residente e domiciliado na Rua Silvano de Almeida, 543, Vila Siqueira, São Paulo – SP, CEP: 02723-110, cujo memorial descritivo, levantamento planimétrico e laudo de avaliação fazem parte integrante deste Decreto.

Parágrafo único – Área urbana localizada na Rua das Araucárias, nº 210, Bairro Morro Grande, Município de Extrema, Estado de Minas Gerais, denominada Lote 08, da Quadra 03, do Loteamento Residencial Vila Rica, proveniente da matrícula nº 3.473, com área total de 2.240,00m² (dois mil e duzentos e quarenta metros quadrados). “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **01**, de coordenadas **N 475,753m.** e **E 83,615m.**, segue com azimute de **185°46’16”** e distância de **13,332m.**, seguindo-se até o vértice **02**, de coordenadas **N 462,488m.** e **E 82,274m.**; segue com azimute de **272°15’07”** e distância de **32,80m.**, seguindo-se até o vértice **03**, de coordenadas **N 463,777m.** e **E 49,498.**, segue com azimute de **272°20’39”** e distância de **32,50m.**, seguindo-se até o vértice **04**, de coordenadas **N 465,106m.** e **E 17,030m.**; deste, segue com azimute de **296°00’04”** e distância de **2,19m.**, seguindo-se até o vértice **05**, de coordenadas **N 466,401m.** e **E 15,064m.**; deste, segue com azimute de **356°59’36”** e distância de **2,34m.**, seguindo-se até o vértice **06**, de coordenadas **N 468,401m.** e **E 14,941m.**; deste, segue com azimute de **17°14’14”** e distância de **29,58m.**, seguindo-se até o vértice **07**, de coordenadas **N 496,656m.** e **E 23,708m.**; deste, segue com azimute de



17°00'01" e distância de 23,34m., seguindo-se até o vértice **08**, de coordenadas **N 518,139m.** e **E 30,531m.**; deste, segue com azimute de 130°16'19" e distância de 19,86m., seguindo-se até o vértice **09**, de coordenadas **N 506,139m.** e **E 45,680m.**; deste, segue com azimute de 129°07'50" e distância de 20,462m., seguindo-se até o vértice **10**, de coordenadas **N 493,226m.** e **E 61,553m.**; deste, segue com azimute de 129°00'35" e distância de 11,90m., seguindo-se até o vértice **11**, de coordenadas **N 485,733m.** e **E 970,802m.**; deste, segue com azimute de 127°54'57" e distância de 16,241m., seguindo-se até o vértice **01**, de coordenadas **N 475,753m.** e **E 83,615m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro."

Art. 2º - A área total desapropriada equivalente a 2.240,00m² (dois mil e duzentos e quarenta metros quadrados) será destinada a implantação de nova unidade do Centro de Educação Infantil Municipal.

Art. 3º - Pela área descrita no parágrafo único, do art. 1º deste decreto, será pago o valor total de R\$ 790.000,00 (setecentos e noventa mil reais), ou seja, R\$ 352,678571428 (trezentos e cinquenta e dois reais e sessenta e sete centavos), o metro quadrado, preço condizente com os valores descritos no Laudo de Avaliação emitido pela Secretaria de Obras e Urbanismo que passa a fazer parte integrante deste diploma.

Art. 4º - A presente desapropriação tem caráter de urgência, para efeito de imediata imissão na posse.

Art. 5º - As despesas decorrentes com a execução deste Decreto correrão por conta da dotação orçamentária prevista na ficha D346-101 do Orçamento do Município para o presente exercício.

Art. 6º - Revogadas as disposições em contrário, este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.



João Batista da Silva
Prefeito Municipal

